



COMUNE DI CRISPANO

Città Metropolitana di Napoli

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

N. 64 DEL 17/05/2019

OGGETTO: Presa d'atto piano urbanistico comunale adeguato alle risultanze del parere motivato espresso dall'autorità competente in materia di VAS e dei pareri delle amministrazioni competenti.

L'anno duemiladiciannove e in questo giorno 17 del mese di Maggio alle ore 14,30 nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Commissione Straordinaria nelle persone dei Sigg.

	Presenti	Assenti
1) DE ROSA MARIA PIA	X	
2) FALCONE GERMANA	X	
3) DANIELLI ELDA KARIM		X
Totale	2	1

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa Claudia Pollice, incaricato della redazione del verbale.

La Commissione Straordinaria, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e procede alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



COMUNE DI CRISPANO

Città Metropolitana di Napoli



OGGETTO: Presa d'atto piano urbanistico comunale adeguato alle risultanze del parere motivato espresso dall'autorità competente in materia di VAS e dei pareri delle amministrazioni competenti.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

PREMESSO CHE:

- con delibera n. 111 del 31.10.2018 questa Commissione Straordinaria ha adottato il PUC corredato di VAS, studio agronomico, studio geologico e piano di Zonizzazione Acustica e dei relativi elaborati, redatto dall'Ufficio di Piano, istituito con delibere di giunta Comunale n. 10 del 09/02/2012, n. 18 del 05/03/2014 e n. 54 del 08/10/2015 a mezzo del supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia ;
- la predetta delibera è stata pubblicata, in pari data , all'Albo pretorio on line dell'Ente e i relativi allegati (elaborati di piano) firmati digitalmente, per autenticità, dal Segretario generale sono stati altresì pubblicati sull' home page del Comune di Crispano;

DATO ATTO CHE:

- l'avviso di adozione del predetto piano è stato pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) n. 82 del 12.11.2018 ed il medesimo, completo dei suoi allegati, è stato depositato, per 60 giorni consecutivi decorrenti dalla pubblicazione dell'avviso, presso l'Ufficio urbanistica e la Segreteria Comunale ai fini della partecipazione procedimentale.
- alla scadenza del periodo di deposito sono state trasmesse nei termini ed acquisite al protocollo generale n. 92 note contenenti osservazioni da parte di diversi soggetti interessati alle scelte di Piano;
- nell'ambito delle attività di assistenza e supporto , le predette osservazioni sono state trasmesse, a cura dell' Ufficio di piano, al predetto Prof. Arch. Francesco Domenico Moccia e all'avv. Andrea Orefice cui, con determina n. 1293 del 19/11/2012 è stato conferito incarico professionale per l'assistenza legale al medesimo ufficio;
- Con delibera n. 7 del 28.01.2019 , a seguito dell' istruttoria delle osservazioni presentate- come riassunta nella tabella allegata all'esame tecnico delle osservazioni redatto dall'Ufficio di Piano prot. 939 del 28.01.2019 con il supporto tecnico scientifico e legale dei sunnominati professionisti- in atti, questa Commissione Straordinaria ha:
 - ✓ valutato, recepito, non recepito o recepito in parte le osservazioni pervenute, alla luce dell'istruttoria contenuta nell'esame tecnico delle stesse riportato in formato tabellare quale allegato alla nota prot. 939 del 28.01.2019 versata in atti;
 - ✓ assunto le decisioni relative alle osservazioni presentate , come versate nello schema reso in forma tabellare allegato alla predetta deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
 - ✓ dato atto di aver verificato che l'accoglimento e/o il parziale accoglimento delle osservazioni non contrasta con i criteri, le scelte strategiche e le finalità generali del PUC e/o con aspetti tecnici e normativi ad esso connessi;

RILEVATO CHE con la predetta delibera è stato disposto di:

- ✓ dare mandato al Responsabile del V settore e all'Ufficio di Piano, sulla base delle decisioni assunte , di provvedere ad adeguare gli elaborati del piano adottato secondo le precise indicazioni riportate nella tabella sinottica allegata alla medesima delibera;
- ✓ incaricare il RUP di trasmettere il piano aggiornato e preventivamente integrato dalle osservazioni, recepite, agli organi ed enti competenti per l'acquisizione dei prescritti pareri ;
- ✓ comunicare l' atto deliberativo alla designata autorità competente in materia di VAS per l'attivazione dei procedimenti e per lo svolgimento delle attività consequenziali di competenza ;

DATO ATTO CHE, in esecuzione del predetto mandato, l'Ufficio di piano, con il supporto scientifico del Prof. Francesco Domenico Moccia ha provveduto ad adeguare gli elaborati del piano adottato sulla base delle decisioni assunte con la suddetta deliberazione di C.S. n. 7 del 28/01/2019;

- con nota prot. 1389 del 07.02.2019 l'autorità procedente ha comunicato all'autorità VAS l'avvenuta valutazione delle osservazioni, come pervenute ed approvate con delibera di C.S. n. 7 del 28.01.2019, trasmettendo contestualmente i files degli elaborati aggiornati a mezzo del supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia;
- l'autorità competente di VAS con pec del 20.02.2019 ha trasmesso all'autorità procedente gli elaborati di VAS come aggiornati dal tecnico incaricato, ing. Claudio Margherita alla luce delle osservazioni accolte e di cui alla sopradetta deliberazione di CS n. 7/2019;
- il RUP ai sensi di quanto disposto dall'articolo 7 della L.R. n. 16/2004 e ss.mm.ii. e art. 3 comma 4 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio secondo cui " *il Piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale è trasmesso alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla-osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio*" ha provveduto a trasmettere copia digitale del Piano Urbanistico Comunale (PUC) adottato, completo di VAS, come integrato ed adeguato in esecuzione di quanto disposto dalla Commissione Straordinaria con delibera n. 7 del 28.01.2019 alle Amministrazioni individuate Competenti per l'acquisizione dei pareri/nulla osta/ Autorizzazioni di rispettiva competenza come di seguito specificato:

a) con nota prot. n. 2191 del 01.03.2019 alla Regione Campania- Settore Tutela dell'Ambiente (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti ed acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 140440 del 04.03.2019);

b) con nota prot. n. 2185 dell'1/03/2019 alla Regione Campania- Settore provinciale del Genio Civile di Napoli-Direzione Generale per il Governo del Territorio, Lavori Pubblici e la Protezione Civile, (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti ed acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 161225 del 12.03.2019);

c) con nota prot. n. 2190 del 01.03.2019 all' Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale (acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 2643 del 01.03.2019);

d) con nota prot. n. 2183 del 01/03/2019 alla Città Metropolitana di Napoli (acquisita al prot. 26057 del 01/03/2019);

e) con nota prot. n. 2186 del 01.03.2019 all' Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Campania (ARPAC) (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti e acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 13599 del 06.03.2019);

f) con nota prot. n. 2187 del 01.03.2019 alla Soprintendenza ai Beni Archeologici per la Provincia di Napoli (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti ed acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 161225 del 12.03.2019);

g) con nota prot. n. 2188 del 01.03.2019 alla Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti);

h) con nota prot. n. 2184 del 01.03.2019 alla ASL NA2NORD (acquisita al prot. 12747/2019 in data 01/03/2019) ;

PRESO ATTO CHE:

- in risposta alle sopra dette note, le Amministrazioni di cui al punto precedente hanno inviato i seguenti propri pareri e/o determinazioni di competenza:
 - L'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, a riscontro della richiesta dell'1/03/2019- prot. n. 2190, ha espresso, con nota acquisita al protocollo generale del Comune in data 15/03/2019-prot. n. 2680, parere positivo con una serie di raccomandazioni e prescrizioni;
 - La Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Napoli, in risposta alla richiesta prot. n. 2187 dell'1.03.2019 ed avendo riscontrato la ricezione delle osservazioni trasmesse da ultimo con la nota prot. 1559 dell'1.02.2019, ha espresso, giusta nota acquisita in data 21/03/2019-prot. n. 2885, la propria approvazione dei contenuti del Piano sia sotto il profilo della tutela archeologica che sotto il profilo della tutela architettonica e paesaggistica;
 - La Regione Campania- Settore Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali, in risposta alla richiesta dell'1/03/2019, prot. n. 2191, ha comunicato, giusta nota acquisita in data 21/03/2019- prot. n. 2886, di non avere alcuna competenza in merito ai pareri richiesti, né in altri ambiti relativi alla rappresentata fase di definizione del Piano, avendo già partecipato alla fase di consultazione degli SCA;

- La Regione Campania- Direzione Generale LL.PP. e Protezione Civile- Genio Civile di Napoli, in risposta a quanto richiesto con la nota prot. n. 2185 dell'1/03/2019, ha espresso, giusta nota acquisita in data 27/03/2019- prot. n. 3090, il proprio parere favorevole con prescrizioni;
 - L'Agenda Regionale per la Protezione Ambientale della Campania (ARPAC), in risposta alla richiesta dell'1/03/2019, prot. n. 2186, ha trasmesso la propria relazione, unitamente alla nota acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 27/03/2019, al n. 3105, contenente osservazioni;
 - La Città Metropolitana di Napoli, in risposta alla richiesta dell'1/03/2019, prot. n. 2183, ha trasmesso, con nota acquisita in data 23/04/2019 al n. 4049 del protocollo generale del Comune, la determinazione dirigenziale n. 2957 del 19/04/2019, come rettificata con determinazione dirigenziale n. 2961 del 19/04/2019, con la quale si determina “.....dichiarare, il PUC del Comune di Crispano adottato con deliberazione della C.S. n. 111 del 31/10/2019 coerente alle strategie a scala sovracomunale ai sensi dell'articolo 3-comma 4- del regolamento Regionale per il governo del territorio n. 5/2011 a condizione che siano rispettate le prescrizioni contenute nella Relazione Istruttoria 48975/2019 allegata e parte integrante della presente determinazione.”;
 - L'ASL NA2NORD, in risposta alla richiesta dell'1.03.2019, prot. n. 2184, ha inviato una nota, acquisita al protocollo generale del Comune di Crispano in data 01.04.2019 al n. 3265, con la quale, ha reso, entrando nel merito del contenuto degli elaborati trasmessi “ un parere sostanzialmente favorevole in merito al piano esaminato, ma con prescrizioni “ (Cfr. parere prot. 4767 del 13/05/2019);
- I predetti pareri, sono stati trasmessi, a mezzo PEC all' Autorità di VAS, al Prof. Francesco Domenico Moccia e all'Avv. Andrea Orefice;
- DATO ATTO CHE:**
- Con note PEC del 13/05/2019 e del 15/05/2019 registrate rispettivamente al protocollo generale dell'Ente ai nn. 4869 e 4916 sono stati acquisiti gli elaborati, modificati ed integrati a seguito dei pareri ed osservazioni rilasciati dagli enti competenti sul PUC adottato ed adeguato secondo le indicazioni di cui alla delibera di CS n. 7/2019 trasmessi su supporto informatico dal Prof. Francesco Domenico Moccia;
 - In data 16/05/2019, prot. n. 4893, è stata acquisita la VAS (Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica) come trasmessa dall'ing. Claudio Margherita, a mezzo pec del 15/05/2019 e su supporto informatico, aggiornata in riscontro ai pareri espressi dagli Enti competenti;
- VISTO :**
- il parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'Autorità comunale Competente alla luce delle attività tecnico istruttorie svolte e delle valutazioni effettuate con riferimento ai pareri acquisiti ai sensi dell'art.3, co.4, del Regolamento 5/2011 con riferimento al Piano Urbanistico Comunale di Crispano, adottato con deliberazione di C. S. n. 111 del 31.10.2018 ed adeguato secondo le disposizioni contenute nella delibera di C.S. n. 7 del 21.01.2019;
- RILEVATO CHE:**
- l'Autorità comunale precedente e l'Autorità comunale competente hanno recepito le prescrizioni formulate dagli Enti preposti al rilascio di pareri, nulla osta, atti d'assenso comunque denominati e previsti per legge, come in precedenza richiamati e, di conseguenza, ad integrare gli elaborati del Puc adottato ed adeguato secondo quanto disposto dalla delibera di CS. n. 7 /2019;
- VISTA :**
- la sintesi tecnica sui pareri espressi dalle Amministrazioni competenti predisposta dall' Ufficio di Piano, con il supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia nonché dell'assistenza legale dell'Avv. Andrea Orefice, con la quale in apposite tabelle sinottiche, per ciascun parere pervenuto, si è provveduto a fornire puntuali controdeduzioni con indicazione, in accoglimento delle prescrizioni dettate, degli elaborati da modificare e i nuovi elaborati prodotti;
- RICHIAMATE :**
- le prescrizioni acquisite nell'ambito del procedimento di VAS di cui al D.L.gs.152/06 e s.m.i. e/o acquisite da parte degli Enti preposti al rilascio di pareri obbligatori per legge, ai sensi del'art.3, co.4, Reg.Reg.5/2011, con riferimento al Piano Urbanistico Comunale del Comune di Crispano adottato con deliberazione di C.S. n. 111 del 31.10.2018 e adeguato a seguito delle delibera di C.S. n. 7 /2019 ;
 - **VISTO** , alla luce del procedimento sopra indicato, il Puc del comune di Crispano adottato con delibera di CS n. 111 del 31/10/2018 costituito degli elaborati adeguati secondo quanto disposto dalla delibera di CS n. 7/2019 e in esito alla fase endoprocedimentale di richiesta e rilascio dei pareri obbligatori per legge , giusta sintesi tecnica sui pareri espressi dalle Amministrazioni competenti, e come di seguito indicati :

- Quadro conoscitivo
 - QC 1_1 - PTR
 - QC 1_2 - PTC
 - QC 1_3 - PRG vigente – Stato di attuazione
 - QC 2 - Evoluzione storica
 - QC 3 - Inquadramento ambientale
 - QC 4_1 - Inquadramento metropolitano
 - QC 4_2 - Rete viaria
 - QC 5 - Assetti fisici e funzionali del territorio
 - QC 6 - Tessuti urbani
 - QC 7 - Carta unica del territorio (vincoli)
 - QC 8 - Carta strategica
- RG - Relazione Generale
- NTA
- PGZ - Tavola generale della zonizzazione del PUC
- PSC - Carta del Piano Strutturale
- POC - Carta del Piano Operativo
- Schede API (6 elaborati)
 - *EI 1 - Perimetrazione nuclei abusivi*
 - *EI 2 - Aree per attrezzature religiose esistenti e di progetto*
 - *EI 3 - Sovrapposizione PSC-MOPS*
 - *EI 4 - Sovrapposizione POC-MOPS*

Centro storico:

- RCS - Relazione Centro Storico
- Tavole (9 elaborati)
- Schede di rilievo del patrimonio edilizio (11 elaborati)
- Schede Unità Minime di Intervento
- Studi specialistici
 - Uso agricolo del suolo
 - Studio agronomico
 - Tav. 01 - Carta dell'uso agricolo del suolo
 - Studio geologico
 - Relazione
 - All. 01 Rielaborazioni prove DL 030 PRG
 - Tav. 01 - Piano delle indagini
 - Tav. 02 – Carta geolitologica
 - Tav. 03 – Sezioni geologiche
 - Tav. 04 – Carta della stabilità
 - Tav. 05 – Carta idrogeologica
 - Tav. 06 – Spessore delle coperture
 - Tav. 07 – Morfologia del substrato
 - Tav. 08 – Carta delle microzone omogenee in prosp. Sismica (MOPS)
 - Zonizzazione acustica
 - Tav. 1 – Individuazione punti di rilievo
 - Tav. 2 - Classificazione acustica del territorio con l'indicazione dei lotti omogenei
 - Norme Tecniche di Attuazione
 - Relazione Tecnica
 - Allegato n.1 - Tabelle di Classificazione Acustica delle Unità

Territoriali
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Allegato n.2 - Foto dei Rilievi Fonometrici e Copia del Certificato di taratura dello Strumento ▪ Nota prot. 4629 del 08/05/2019
<ul style="list-style-type: none"> • Valutazione Ambientale Strategica <ul style="list-style-type: none"> ○ Rapporto Ambientale ○ Sintesi non tecnica

VISTO ALTRESI :

- Parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso dall'Autorità competente in materia di Vas, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. ;
- Vista l'allegata proposta corredata del parere di regolarità tecnica;
- Ritenuto la stessa meritevole di approvazione;

Assunti i poteri dell'articolo 48 del D.Lgs. 267/2000;
Con votazione unanime e palese

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta e, per l'effetto:

- di prendere atto del Parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso dall'Autorità competente in materia di Vas, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. ;
- prendere atto del Piano Urbanistico Comunale di Crispano adottato con delibera di CS 111/2018 costituito dagli elaborati di seguito indicati ed adeguato:
 - ✓ in esecuzione a quanto disposto con delibera di C.S. n. 7/2019;
 - ✓ alle risultanze del Parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso dall'Autorità competente in materia di Vas;
 - ✓ ai pareri espressi e/o acquisiti ai sensi dell'art.3, co.4, Regolamento Regionale 5/2011 come da allegata sintesi tecnica predisposta dall' Ufficio di Piano, con il supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia nonché dell'assistenza legale dell'Avv. Andrea Orefice, con la quale in apposite tabelle sinottiche, per ciascun parere pervenuto, si è provveduto a fornire puntuali controdeduzioni con indicazione, in accoglimento delle prescrizioni dettate, degli elaborati da modificare e i nuovi elaborati prodotti,

<ul style="list-style-type: none"> • Quadro conoscitivo <ul style="list-style-type: none"> ○ QC 1_1 - PTR ○ QC 1_2 - PTC ○ QC 1_3 - PRG vigente – Stato di attuazione ○ QC 2 - Evoluzione storica ○ QC 3 - Inquadramento ambientale ○ QC 4_1 - Inquadramento metropolitano ○ QC 4_2 - Rete viaria ○ QC 5 - Assetti fisici e funzionali del territorio ○ QC 6 - Tessuti urbani ○ QC 7 - Carta unica del territorio (vincoli) ○ QC 8 - Carta strategica • RG - Relazione Generale • NTA • PGZ - Tavola generale della zonizzazione del PUC • PSC - Carta del Piano Strutturale • POC - Carta del Piano Operativo • Schede API (6 elaborati) <ul style="list-style-type: none"> ○ EII - Perimetrazione nuclei abusivi ○ EI 2 - Aree per attrezzature religiose esistenti e di progetto ○ EI 3 - Sovrapposizione PSC-MOPS

<ul style="list-style-type: none"> ○ <i>EI 4 - Sovrapposizione POC-MOPS</i>
<p>Centro storico:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● RCS - Relazione Centro Storico ● Tavole (9 elaborati) ● Schede di rilievo del patrimonio edilizio (11 elaborati) ● Schede Unità Minime di Intervento
<ul style="list-style-type: none"> ● Studi specialistici <ul style="list-style-type: none"> ○ Uso agricolo del suolo <ul style="list-style-type: none"> ▪ Studio agronomico ▪ Tav. 01 - Carta dell'uso agricolo del suolo ○ Studio geologico <ul style="list-style-type: none"> ▪ Relazione ▪ All. 01 Rielaborazioni prove DL 030 PRG ▪ Tav. 01 - Piano delle indagini ▪ Tav. 02 - Carta geolitologica ▪ Tav. 03 - Sezioni geologiche ▪ Tav. 04 - Carta della stabilità ▪ Tav. 05 - Carta idrogeologica ▪ Tav. 06 - Spessore delle coperture ▪ Tav. 07 - Morfologia del substrato ▪ Tav. 08 - Carta delle microzone omogenee in prosp. Sismica (MOPS) ○ Zonizzazione acustica <ul style="list-style-type: none"> ▪ Tav. 1 - Individuazione punti di rilievo ▪ Tav. 2 - Classificazione acustica del territorio con l'indicazione dei lotti omogenei ▪ Norme Tecniche di Attuazione ▪ Relazione Tecnica ▪ Allegato n.1 - Tabelle di Classificazione Acustica delle Unità Territoriali ▪ Allegato n.2 - Foto dei Rilievi Fonometrici e Copia del Certificato di taratura dello Strumento ▪ Nota prot. 4629 del 08/05/2019
<ul style="list-style-type: none"> ● Valutazione Ambientale Strategica <ul style="list-style-type: none"> ○ Rapporto Ambientale ○ Sintesi non tecnica

- di trasmettere al Consiglio Comunale competente all'approvazione del piano ai sensi dell'art.3 co. 5, del Regolamento Regionale n. 5/2011 che recita: *" Il piano adottato , acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 articolo 2 , è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tendendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al consiglio comunale, a pena di decadenza del piano adottato"* il PUC ed il rapporto ambientale revisionati come in precedenza illustrato e stabilito, insieme con il parere motivato prot. n. 4953 del 16/05/2019 nonché ai pareri obbligatori di cui al co.4 dell'art. 3 del citato Regolamento regionale in materia di governo del territorio;

dare atto che:

- ai sensi dell'art. 3, co. 6 del Regolamento regionale 5/2011, il Piano approvato dovrà essere pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web dell'amministrazione precedente;
- ai sensi dell'art. 7 del Regolamento regionale 5/2011 “ Il Piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC”;
- rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI CRISPANO

Città Metropolitana di Napoli

Ufficio Tecnico – V Settore

Via Pizzo Delle Canne, Snc – 80020 – Tel 0818363585 Fax 0818363599



OGGETTO: Presa d'atto piano urbanistico comunale adeguato alle risultanze del parere motivato espresso dall'autorità competente in materia di VAS e dei pareri delle amministrazioni competenti.

IL RUP - RESPONSABILE DEL V SETTORE

PREMESSO CHE:

- con delibera n. 111 del 31.10.2018 la Commissione Straordinaria ha adottato il PUC corredato di VAS, studio agronomico, studio geologico e piano di Zonizzazione Acustica e dei relativi elaborati, redatto dall'Ufficio di Piano, istituito con delibere di giunta Comunale n. 10 del 09/02/2012, n. 18 del 05/03/2014 e n. 54 del 08/10/2015 a mezzo del supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia;
- la predetta delibera è stata pubblicata, in pari data, all'Albo pretorio on line dell'Ente e i relativi allegati (elaborati di piano) firmati digitalmente, per autenticità, dal Segretario generale sono stati altresì pubblicati sull'home page del Comune di Crispiano;

DATO ATTO CHE:

- l'avviso di adozione del predetto piano è stato pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania (BURC) n. 82 del 12.11.2018 ed il medesimo, completo dei suoi allegati, è stato depositato, per 60 giorni consecutivi decorrenti dalla pubblicazione dell'avviso, presso l'Ufficio urbanistica e la Segreteria Comunale ai fini della partecipazione procedimentale.
- alla scadenza del periodo di deposito sono state trasmesse nei termini ed acquisite al protocollo generale n. 92 note contenenti osservazioni da parte di diversi soggetti interessati alle scelte di Piano;
- nell'ambito delle attività di assistenza e supporto, le predette osservazioni sono state trasmesse, a cura dell'Ufficio di piano, al predetto Prof. Arch. Francesco Domenico Moccia e all'avv. Andrea Orefice cui, con determina n. 1293 del 19/11/2012 è stato conferito incarico professionale per l'assistenza legale al medesimo ufficio;
- Con delibera n. 7 del 28.01.2019, a seguito dell'istruttoria delle osservazioni presentate- come riassunta nella tabella allegata all'esame tecnico delle osservazioni redatto dall'Ufficio di Piano prot. 939 del 28.01.2019 con il supporto tecnico scientifico e legale dei sunnominati professionisti- in atti, la Commissione Straordinaria ha:
 - ✓ valutato, recepito, non recepito o recepito in parte le osservazioni pervenute, alla luce dell'istruttoria contenuta nell'esame tecnico delle stesse riportato in formato tabellare quale allegato alla nota prot. 939 del 28.01.2019 versata in atti;
 - ✓ assunto le decisioni relative alle osservazioni presentate, come versate nello schema reso in forma tabellare allegato alla predetta deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale;
 - ✓ dato atto di aver verificato che l'accoglimento e/o il parziale accoglimento delle osservazioni non contrasta con i criteri, le scelte strategiche e le finalità generali del PUC e/o con aspetti tecnici e normativi ad esso connessi;
- **RILEVATO CHE** con la predetta delibera è stato disposto di:
 - ✓ dare mandato al Responsabile del V settore e all'Ufficio di Piano, sulla base delle decisioni assunte, di provvedere ad adeguare gli elaborati del piano adottato secondo le precise indicazioni riportate nella tabella sinottica allegata alla medesima delibera;
 - ✓ incaricare il RUP di trasmettere il piano aggiornato e preventivamente integrato dalle osservazioni, recepite, agli organi ed enti competenti per l'acquisizione dei prescritti pareri;

- ✓ comunicare l'atto deliberativo alla designata autorità competente in materia di VAS per l'attivazione dei procedimenti e per lo svolgimento delle attività consequenziali di competenza;

DATO ATTO CHE, in esecuzione del predetto mandato, l'Ufficio di piano, con il supporto scientifico del Prof. Francesco Domenico Moccia ha provveduto ad adeguare gli elaborati del piano adottato sulla base delle decisioni assunte con la suddetta deliberazione di C.S. n. 7 del 28/01/2019;

- con nota prot. 1389 del 07.02.2019 l'autorità procedente ha comunicato all'autorità VAS l'avvenuta valutazione delle osservazioni, come pervenute ed approvate con delibera di C.S. n. 7 del 28.01.2019, trasmettendo contestualmente i files degli elaborati aggiornati a mezzo del supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia;
- l'autorità competente di VAS con pec del 20.02.2019 ha trasmesso all'autorità procedente gli elaborati di VAS come aggiornati dal tecnico incaricato, ing. Claudio Margherita alla luce delle osservazioni accolte e di cui alla sopraddetta deliberazione di CS n. 7/2019;
- il RUP ai sensi di quanto disposto dall'articolo 7 della L.R. n. 16/2004 e ss.mm.ii. e art. 3 comma 4 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio secondo cui " *il Piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale è trasmesso alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla-osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio*" ha provveduto a trasmettere copia digitale del Piano Urbanistico Comunale (PUC) adottato, completo di VAS, come integrato ed adeguato in esecuzione di quanto disposto dalla Commissione Straordinaria con delibera n. 7 del 28.01.2019 alle Amministrazioni individuate Competenti per l'acquisizione dei pareri/nulla osta/ Autorizzazioni di rispettiva competenza come di seguito specificato:

a) con nota prot. n. 2191 del 01.03.2019 alla Regione Campania- Settore Tutela dell'Ambiente (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti ed acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 140440 del 04.03.2019);

b) con nota prot. n. 2185 dell'1/03/2019 alla Regione Campania- Settore provinciale del Genio Civile di Napoli-Direzione Generale per il Governo del Territorio, Lavori Pubblici e la Protezione Civile, (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti ed acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 161225 del 12.03.2019);

c) con nota prot. n. 2190 del 01.03.2019 all' Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale (acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 2643 del 01.03.2019);

d) con nota prot. n. 2183 del 01/03/2019 alla Città Metropolitana di Napoli (acquisita al prot. 26057 del 01/03/2019);

e) con nota prot. n. 2186 del 01.03.2019 all' Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Campania (ARPAC) (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti e acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 13599 del 06.03.2019);

f) con nota prot. n. 2187 del 01.03.2019 alla Soprintendenza ai Beni Archeologici per la Provincia di Napoli (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti ed acquisita al protocollo dell' Ente destinatario al n. 161225 del 12.03.2019);

g) con nota prot. n. 2188 del 01.03.2019 alla Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per Napoli e Provincia (recapitata in data 01/03/2019 come da ricevuta in atti);

h) con nota prot. n. 2184 del 01.03.2019 alla ASL NA2NORD (acquisita al prot. 12747/2019 in data 01/03/2019);

PRESO ATTO CHE:

- in risposta alle sopra dette note, le Amministrazioni di cui al punto precedente hanno inviato i seguenti propri pareri e/o determinazioni di competenza:
 - L'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, a riscontro della richiesta dell'1/03/2019- prot. n. 2190, ha espresso, con nota acquisita al protocollo generale del Comune in data 15/03/2019-prot. n. 2680, parere positivo con una serie di raccomandazioni e prescrizioni;
 - La Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Napoli, in risposta alla richiesta prot. n. 2187 dell'1.03.2019 ed avendo riscontrato la ricezione delle osservazioni trasmesse da ultimo con la nota prot. 1559 dell'1.02.2019, ha espresso, giusta nota acquisita in data 21/03/2019-prot. n. 2885, la propria approvazione dei contenuti del Piano sia sotto il profilo della tutela archeologica che sotto il profilo della tutela architettonica e paesaggistica;
 - La Regione Campania- Settore Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali, in risposta alla richiesta dell'1/03/2019, prot. n. 2191, ha comunicato, giusta nota acquisita in data 21/03/2019- prot. n. 2886, di non avere alcuna competenza in merito ai pareri richiesti, né in altri ambiti relativi alla rappresentata fase di definizione del Piano, avendo già partecipato alla fase di consultazione degli SCA;

- La Regione Campania- Direzione Generale LL.PP. e Protezione Civile- Genio Civile di Napoli, in risposta a quanto richiesto con la nota prot. n. 2185 dell'1/03/2019, ha espresso, giusta nota acquisita in data 27/03/2019- prot. n. 3090, il proprio parere favorevole con prescrizioni;
 - L'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Campania (ARPAC), in risposta alla richiesta dell'1/03/2019, prot. n. 2186, ha trasmesso la propria relazione, unitamente alla nota acquisita al protocollo generale di questo Comune in data 27/03/2019, al n. 3105, contenente osservazioni;
 - La Città Metropolitana di Napoli, in risposta alla richiesta dell'1/03/2019, prot. n. 2183, ha trasmesso, con nota acquisita in data 23/04/2019 al n. 4049 del protocollo generale del Comune, la determinazione dirigenziale n. 2957 del 19/04/2019, come rettificata con determinazione dirigenziale n. 2961 del 19/04/2019, con la quale si determina ".....dichiarare, il PUC del Comune di Crispano adottato con deliberazione della C.S. n. 111 del 31/10/2019 coerente alle strategie a scala sovracomunale ai sensi dell'articolo 3-comma 4- del regolamento Regionale per il governo del territorio n. 5/2011 a condizione che siano rispettate le prescrizioni contenute nella Relazione Istruttoria 48975/2019 allegata e parte integrante della presente determinazione." ;
 - L'ASL NA2NORD, in risposta alla richiesta dell'1.03.2019, prot. n. 2184, ha inviato una nota, acquisita al protocollo generale del Comune di Crispano in data 01.04.2019 al n. 3265, con la quale, ha reso, entrando nel merito del contenuto degli elaborati trasmessi " un parere sostanzialmente favorevole in merito al piano esaminato, ma con prescrizioni " (Cfr. parere prot. 4767 del 13/05/2019) ;
- I predetti pareri, sono stati trasmessi, a mezzo PEC all' Autorità di VAS, al Prof. Francesco Domenico Moccia e all'Avv. Andrea Orefice;

DATO ATTO CHE:

- Con note PEC del 13/05/2019 e del 15/05/2019 registrate rispettivamente al protocollo generale dell'Ente ai nn. 4869 e 4916 sono stati acquisiti gli elaborati, modificati ed integrati a seguito dei pareri ed osservazioni rilasciati dagli enti competenti sul PUC adottato ed adeguato secondo le indicazioni di cui alla delibera di CS n. 7/2019 trasmessi su supporto informatico dal Prof. Francesco Domenico Moccia;
- In data 16/05/2019, prot. n. 4893, è stata acquisita la VAS (Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica) come trasmessa dall'ing. Claudio Margherita, a mezzo pec del 15/05/2019 e su supporto informatico, aggiornata in riscontro ai pareri espressi dagli Enti competenti;

VISTO :

- il parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., dall'Autorità comunale Competente alla luce delle attività tecnico istruttorie svolte e delle valutazioni effettuate con riferimento ai pareri acquisiti ai sensi dell'art.3, co.4, del Regolamento 5/2011 con riferimento al Piano Urbanistico Comunale di Crispano, adottato con deliberazione di C. S. n. 111 del 31.10.2018 ed adeguato secondo le disposizioni contenute nella delibera di C.S. n. 7 del 21.01.2019;

RILEVATO CHE:

- l'Autorità comunale procedente e l'Autorità comunale competente hanno recepito le prescrizioni formulate dagli Enti preposti al rilascio di pareri, nulla osta, atti d'assenso comunque denominati e previsti per legge, come in precedenza richiamati e, di conseguenza, ad integrare gli elaborati del Puc adottato ed adeguato secondo quanto disposto dalla delibera di CS. n. 7 /2019;

VISTA :

- la sintesi tecnica sui pareri espressi dalle Amministrazioni competenti predisposta dall' Ufficio di Piano, con il supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia nonchè dell'assistenza legale dell'Avv. Andrea Orefice, con la quale in apposite tabelle sinottiche, per ciascun parere pervenuto, si è provveduto a fornire puntuali controdeduzioni con indicazione, in accoglimento delle prescrizioni dettate, degli elaborati da modificare e i nuovi elaborati prodotti;

RICHIAMATE :

- le prescrizioni acquisite nell'ambito del procedimento di VAS di cui al D.L.gs.152/06 e s.m.i. e/o acquisite da parte degli Enti preposti al rilascio di pareri obbligatori per legge, ai sensi dell'art.3, co.4, Reg.Reg.5/2011, con riferimento al Piano Urbanistico Comunale del Comune di Crispano adottato con deliberazione di C.S. n. 111 del 31.10.2018 e adeguato a seguito delle delibera di C.S. n. 7 /2019 ;
- **VISTO**, alla luce del procedimento sopra indicato, il Puc del comune di Crispano adottato con delibera di CS n. 111 del 31/10/2018 costituito degli elaborati adeguati secondo quanto disposto dalla delibera di CS n. 7/2019 e in esito alla fase endoprocedimentale di richiesta e rilascio dei pareri obbligatori per legge, giusta sintesi tecnica sui pareri espressi dalle Amministrazioni competenti, e come di seguito indicati :

<ul style="list-style-type: none"> • Quadro conoscitivo <ul style="list-style-type: none"> ○ QC 1_1 - PTR ○ QC 1_2 - PTC ○ QC 1_3 - PRG vigente – Stato di attuazione ○ QC 2 - Evoluzione storica ○ QC 3 - Inquadramento ambientale ○ QC 4_1 - Inquadramento metropolitano ○ QC 4_2 - Rete viaria ○ QC 5 - Assetti fisici e funzionali del territorio ○ QC 6 - Tessuti urbani ○ QC 7 - Carta unica del territorio (vincoli) ○ QC 8 - Carta strategica • RG - Relazione Generale • NTA • PGZ - Tavola generale della zonizzazione del PUC • PSC - Carta del Piano Strutturale • POC - Carta del Piano Operativo • Schede API (6 elaborati) <ul style="list-style-type: none"> ○ <i>EI 1 - Perimetrazione nuclei abusivi</i> ○ <i>EI 2 - Aree per attrezzature religiose esistenti e di progetto</i> ○ <i>EI 3 - Sovrapposizione PSC-MOPS</i> ○ <i>EI 4 - Sovrapposizione POC-MOPS</i>
<p>Centro storico:</p> <ul style="list-style-type: none"> • RCS - Relazione Centro Storico • Tavole (9 elaborati) • Schede di rilievo del patrimonio edilizio (11 elaborati) • Schede Unità Minime di Intervento
<ul style="list-style-type: none"> • Studi specialistici <ul style="list-style-type: none"> ○ Uso agricolo del suolo <ul style="list-style-type: none"> ▪ Studio agronomico ▪ Tav. 01 - Carta dell'uso agricolo del suolo ○ Studio geologico <ul style="list-style-type: none"> ▪ Relazione ▪ All. 01 Rielaborazioni prove DL 030 PRG ▪ Tav. 01 - Piano delle indagini ▪ Tav. 02 – Carta geolitologica ▪ Tav. 03 – Sezioni geologiche ▪ Tav. 04 – Carta della stabilità ▪ Tav. 05 – Carta idrogeologica ▪ Tav. 06 – Spessore delle coperture ▪ Tav. 07 – Morfologia del substrato ▪ Tav. 08 – Carta delle microzone omogenee in prosp. Sismica (MOPS) ○ Zonizzazione acustica <ul style="list-style-type: none"> ▪ Tav. 1 – Individuazione punti di rilievo ▪ Tav. 2 - Classificazione acustica del territorio con l'indicazione dei lotti omogenei ▪ Norme Tecniche di Attuazione ▪ Relazione Tecnica ▪ Allegato n.1 - Tabelle di Classificazione Acustica delle Unità

Territoriali
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Allegato n.2 - Foto dei Rilievi Fonometrici e Copia del Certificato di taratura dello Strumento ▪ Nota prot. 4629 del 08/05/2019
<ul style="list-style-type: none"> • Valutazione Ambientale Strategica <ul style="list-style-type: none"> ○ Rapporto Ambientale ○ Sintesi non tecnica

VISTO ALTRESI :

- Parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso dall'Autorità competente in materia di Vas, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. ;

PROPONE

di prendere atto del Parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso dall'Autorità competente in materia di Vas, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.15 del D.Lgs.152/2006 e s.m.i. ;
 prendere atto del Piano Urbanistico Comunale di Crispano adottato con delibera di CS 111/2018 costituito dagli elaborati di seguito indicati ed adeguato:

- ✓ in esecuzione a quanto disposto con delibera di C.S. n. 7/2019;
- ✓ alle risultanze del Parere motivato favorevole prot. n. 4953 del 16.05.2019 espresso dall'Autorità competente in materia di Vas;
- ✓ ai pareri espressi e/o acquisiti ai sensi dell'art.3, co.4, Regolamento Regionale 5/2011 come da allegata sintesi tecnica predisposta dall' Ufficio di Piano, con il supporto e coordinamento scientifico del Prof. arch. Francesco Domenico Moccia nonché dell'assistenza legale dell'Avv. Andrea Orefice, con la quale in apposite tabelle sinottiche, per ciascun parere pervenuto, si è provveduto a fornire puntuali controdeduzioni con indicazione, in accoglimento delle prescrizioni dettate, degli elaborati da modificare e i nuovi elaborati prodotti,

<ul style="list-style-type: none"> • Quadro conoscitivo <ul style="list-style-type: none"> ○ QC 1_1 - PTR ○ QC 1_2 - PTC ○ QC 1_3 - PRG vigente – Stato di attuazione ○ QC 2 - Evoluzione storica ○ QC 3 - Inquadramento ambientale ○ QC 4_1 - Inquadramento metropolitano ○ QC 4_2 - Rete viaria ○ QC 5 - Assetti fisici e funzionali del territorio ○ QC 6 - Tessuti urbani ○ QC 7 - Carta unica del territorio (vincoli) ○ QC 8 - Carta strategica • RG - Relazione Generale • NTA • PGZ - Tavola generale della zonizzazione del PUC • PSC - Carta del Piano Strutturale • POC - Carta del Piano Operativo • Schede API (6 elaborati) <ul style="list-style-type: none"> ○ EI1 - Perimetrazione nuclei abusivi ○ EI 2 - Aree per attrezzature religiose esistenti e di progetto ○ EI 3 - Sovrapposizione PSC-MOPS ○ EI 4 - Sovrapposizione POC-MOPS
Centro storico:
<ul style="list-style-type: none"> • RCS - Relazione Centro Storico • Tavole (9 elaborati) • Schede di rilievo del patrimonio edilizio (11 elaborati)

• Schede Unità Minime di Intervento
• Studi specialistici
○ Uso agricolo del suolo
▪ Studio agronomico
▪ Tav. 01 - Carta dell'uso agricolo del suolo
○ Studio geologico
▪ Relazione
▪ All. 01 Rielaborazioni prove DL 030 PRG
▪ Tav. 01 - Piano delle indagini
▪ Tav. 02 – Carta geolitologica
▪ Tav. 03 – Sezioni geologiche
▪ Tav. 04 – Carta della stabilità
▪ Tav. 05 – Carta idrogeologica
▪ Tav. 06 – Spessore delle coperture
▪ Tav. 07 – Morfologia del substrato
▪ Tav. 08 – Carta delle microzone omogenee in prosp. Sismica (MOPS)
○ Zonizzazione acustica
▪ Tav. 1 – Individuazione punti di rilievo
▪ Tav. 2 - Classificazione acustica del territorio con l'indicazione dei lotti omogenei
▪ Norme Tecniche di Attuazione
▪ Relazione Tecnica
▪ Allegato n.1 - Tabelle di Classificazione Acustica delle Unità Territoriali
▪ Allegato n.2 - Foto dei Rilievi Fonometrici e Copia del Certificato di taratura dello Strumento
▪ Nota prot. 4629 del 08/05/2019
• Valutazione Ambientale Strategica
○ Rapporto Ambientale
○ Sintesi non tecnica

di trasmettere al Consiglio Comunale competente all'approvazione del piano ai sensi dell'art.3 co. 5, del Regolamento Regionale n. 5/2011 che recita: “ *Il piano adottato , acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 articolo 2 , è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al consiglio comunale, a pena di decadenza del piano adottato*” il PUC ed il rapporto ambientale revisionati come in precedenza illustrato e stabilito, insieme con il parere motivato prot. n. 4953 del 16/05/2019 nonché i pareri obbligatori di cui al co.4 dell'art. 3 del citato Reg. Reg. in materia di governo del territorio;

dare atto che:

- ai sensi dell'art. 3, co. 6 del Regolamento regionale 5/2011, il Piano approvato dovrà essere pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web dell'amministrazione procedente;
- ai sensi dell'art. 7 del Regolamento regionale 5/2011 “ Il Piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC”;

rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE
Arch. Carmine Minichino

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
Arch. Carmine Minichino

favorevole

sfavorevole

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Dott. Mariano Capone

NON DOVUTO



COMUNE DI CRISPANO

Città Metropolitana di Napoli

Letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Dott.ssa Maria Pia De Rosa

Dott.ssa Germana Falcone

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Claudia Pollice)

Publicata all' albo pretorio ON LINE ai sensi dell' art. 124, comma 1, D.Lgv 267/2000 dal 22/05/2019
e vi rimarrà come per legge.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Claudia Pollice)

Il Segretario Generale attesta che:

- È divenuta esecutiva il giorno 22/05/2019
- 1) perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgv 267/2000)
 - 2) perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgv 267/2000)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Claudia Pollice)