





COMUNE DI CRISPANO

Città Metropolitana di Napoli

PIANO per INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

Legge n.865 del 22/10/1971 L.R. n° 16 del 22/12/2004

inquadramento territoriale

TAV
00

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch Antonio Silvestri

arch Antonio Silvestri

PROGETTISTA

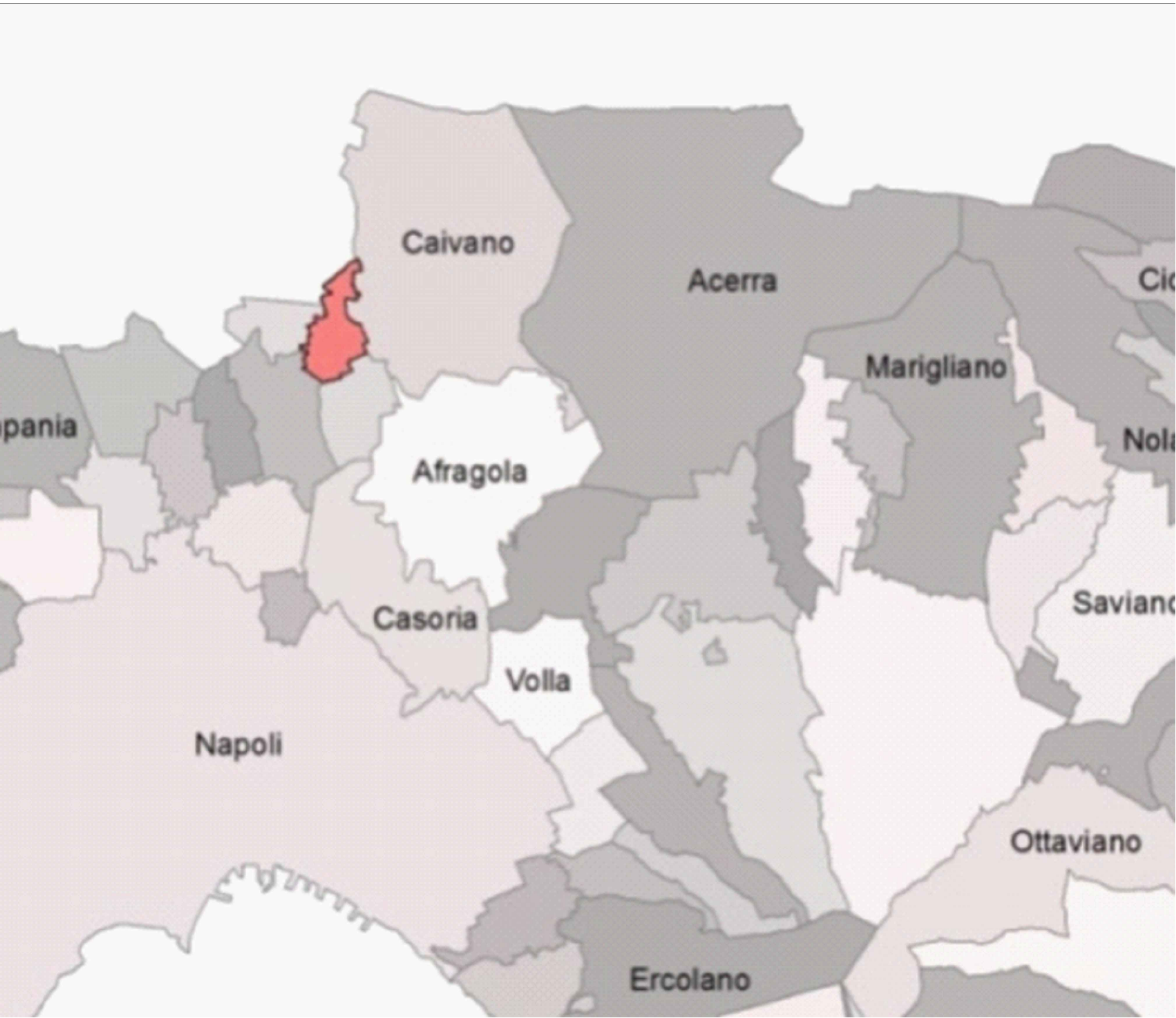
arch. Luigi Sirico

Via G. Tescione 34 81100 Caserta

tel. 0823 64 14 839 luigisirico@luigisirico.it

DATA luglio 2023

rev delibera GM n. 24 del 03.03.23



Dal punto di vista sistemico funzionale si ritiene che il Comune di Crispano appartenga ad una conurbazione policentrica che vede in Afragola il principale attrattore dimensionale ed in Frattamaggiore il nucleo di concentrazione dei servizi privati e di piccolo commercio, fermo restando, in ogni caso, il carattere egemone del capoluogo rispetto ai servizi di area vasta.

Dal punto di vista dell'ambiente antropico, l'area si può definire come un ambito periurbano, cresciuto vertiginosamente, dal punto di vista demografico ed urbano, a causa della relativa vicinanza di un centro di forte attrazione come Napoli. Tuttavia, proprio questa crescita così rapida e poco o per nulla pianificata, ha generato un paesaggio urbano informe, una sorta di periferia sconfinata senza qualità urbana. I tessuti urbani di più recente espansione, generalmente a bassa densità, vedono la prevalenza della tipologia edilizia della casa monofamiliare, dove risiedono i ceti sociali espulsi dal capoluogo, ma che a Napoli conservano il luogo di lavoro, fenomeno che genera consistenti flussi pendolari.

Nell'ambito del PTR il Comune di Crispano ricade nell'Ambiente insediativo n°1 - Piana Campana che comprende una porzione di territorio che va dal Massico al Nolano fino al Vesuvio. Rispetto al Terzo Quadro Territoriale di Riferimento, il comune di Crispano ricade nel Sistema Territoriale di Sviluppo E1 - Napoli Nord-Est a dominante urbano-industriale.

Nell'ambito del PTCP il comune di Crispano ricade nel Sistema Frattese (Napoli Nord - Est) per il quale la Provincia individua come prioritari l'incremento dei servizi pubblici e privati di livello sovralocale in una logica di complementarietà con il rafforzamento del polo di Frattamaggiore e la riqualificazione delle aree della produzione manifatturiera.

La Disciplina del territorio proposta dal PTC classifica il territorio comunale in aree agricole periurbane (art. 48); centri e nuclei storici (art. 38); insediamenti urbani prevalentemente consolidati (art. 51); aree di consolidamento urbano e di riqualificazione ambientale (art. 52); inoltre individua le principali reti infrastrutturali per la mobilità (art. 63 lett. c), d) e g)); alcuni interventi legati al sistema della mobilità sono espressamente regolati dall'articolo 13.

Il comune di Crispano è attraversato, ad ovest, dalla strada statale ex 87 NC, e nella parte settentrionale da un suo svincolo. Questa strada, a carreggiate separate e che corre quasi totalmente in viadotto, risulta però notevolmente depotenziata, in quanto la carreggiata nord è chiusa al traffico a causa dell'interruzione che interessa l'arteria dallo svincolo di Frattamaggiore a quello situato in territorio di Crispano. Il completamento di questa infrastruttura faciliterebbe notevolmente l'accesso proprio al comune di Crispano per chi proviene da sud e utilizza la ex SS 87 NC.

La più vicina stazione ferroviaria è quella di Frattamaggiore - Grumo Nevano distante circa tre chilometri dal centro di Crispano, in territorio di Frattamaggiore.

